

## Bilag 4

## Side 1: Vejledning til rydning af bolig

## Side 3: Rydningserklæring der skal underskrives af pårørende

## Vejledning til rydning af bolig

**I forbindelse med dødsfaldet kontaktes de pårørende/ værger af sygeplejeansvarlig/ ansvarshavende, mhp. at underskrive rydningserklæring – se side 2.**

Ældrecentre i Brøndby Kommune har efter dialog med Skifteretten i Glostrup 2013 besluttet følgende:

**Tømning af bolig og udlevering af indbo/ejendele, før der foreligger en skifteretsattest bør ikke anvendes, såfremt:**

- Indboet efter afdøde er meget kostbart (f. eks. dyre malerier eller dyre smykker)
- Ældrecentret har problemstillinger i kontakten til de pårørende
- Der er konflikt mellem arvingerne
- Der er usikkerhed på, hvem der er arvinger, evt. som følge af, at den afdøde har haft ringe eller ingen kontakt med sin familie.

I disse tilfælde bør ældrecentret afvente, at skifteretten tager stilling til boet, og ældrecentret må opbevare afdødes ejendele på betryggende vis i boligen, indtil der foreligger en skifteretsattest. Skifteretten kan dog altid kontaktes telefonisk i forhold til spørgsmål i den konkrete sag.

**I de tilfælde, hvor rydningserklæring kan bringes i anvendelse, er hovedreglen, at arvingerne kan underskrive rydningserklæring og anmodes om at tømme boligen inden for 14 dage efter dødsfald.**

Arvingerne skal i forbindelse med tømningen af boligen underskrive en rydningserklæring (se side 2).

I erklæringen kvitterer de for, at de har fået udleveret afdødes indbo, og de kvitterer for, at de forpligter sig til at tilbagelevere indboet, såfremt skifteretten efterfølgende undtagelsesvist træffer beslutning om at udlevere boet til en anden berettiget.

Større pengebeløb bør ikke udleveres til arvingerne, men opbevares af ældrecentret indtil skifteretsattest foreligger. Mindre pengebeløb (**max. 1000 kr.**) og få ikke så værdifulde smykker eller mindre værdifulde malerier kan udleveres sammen med indboet - mod at det **noteres særskilt på f.eks. bagsiden af rydningserklæringen** og dokumenteres f.eks. ved at tage **billeder** af det udleverede, som gemmes digitalt, indtil der foreligger en afgørelse fra skifteretten.

Opmærksomheden henledes på, at kommunen under anvendelse af denne fremgangsmåde ved at tillade tømning af boligen, inden der foreligger skifteretsattest, bærer det juridiske ansvar for indbogenstandene, såfremt det efterfølgende (undtagelsesvist) viser sig, at indboet er udleveret til de forkerte personer. Fordelene ved at kunne tømme boligerne relativt hurtigt skønnes dog at opveje den lille risiko, der ligger i, at indboet udleveres til forkerte personer. Skifteretten har oplyst, at de ikke har kendskab til tilfælde, hvor indbo/ejendele er udleveret til "forkerte" arvinger, så det udgør ikke et problem i

praksis.

Hvis arvingerne ikke efterkommer anmodningen om at tømme afdødes bolig inden den fastsatte frist, så kan ældrecentre kontakte skifteretten telefonisk herom, men ellers er ældrecentre nødt til at afvente, at skifteretten tager stilling til, hvem der skal have boet udlagt.

Vi modtager ikke møbler og effekter som gave til centret

Skifteretten i Glostrup kan kontaktes på følgende telefonnummer: **43 23 16 50 mellem kl. 8.30 – 13.00.**

**Reference:** Skifteretten i Glostrup 2013, 2021 og 2023

**Bilag 6 RYDNINGSERKLÆRING****Plejhjem/plejebolig/plejecenter:****Afdødes:** \_\_\_\_\_**Navn:** \_\_\_\_\_**Adresse:** \_\_\_\_\_**Bolig nr.** \_\_\_\_\_**Cpr. Nr.:** \_\_\_\_\_**Underskrevne:****Navn:** \_\_\_\_\_**Adresse:** \_\_\_\_\_**Cpr. nr.:** \_\_\_\_\_**Tlf. nr.:** \_\_\_\_\_

Der er afdødes (sæt x)

**Ægtefælle****Eneste barn****Samtlige børn****har fuldmagt fra alle børn****alle arvinge****har fuldmagt fra alle arvinger**

erklærer herved, at vi i enighed har ryddet afdødes bolig og flyttet indboet til opbevaring på følgende adresse:

Vi er indforstået med, at der ikke må disponeres over indboet, før boet er udleveret af skifteretten og den/de berettigede har modtaget en skifteretsattest. Det må således ikke sælges, overdrages eller bortskaffes på nogen måde. Værdigenstande og penge opbevares af plejhjemmet.

Vi forpligter os til omgående at levere det tilbage, hvis skifteretten forlanger det, eller udlevere det til den, som ifølge skifteretten er berettiget.

Samtidig med at jeg/vi underskriver denne erklæring, sender jeg/vi en opsigelse af lejemålet til boligselskabet.

Dato: \_\_\_\_\_

Underskrift fra de pårørende \_\_\_\_\_

Underskrift fra den ansvarlige plejhjemsmedarbejder: \_\_\_\_\_

Erklæringen sendes af plejhjemmet til skifteretten sammen med en fortegnelse over mulige værdigenstande.

**Retten i Glostrup udgave 15/06-2011**